

**UCHWAŁA NR XLIX/369/23  
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY**

**z dnia 19 października 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju  
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej  
Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz.790, 1114 i 1463) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Chełmży do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miasta Chełmża udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Miasta Chełmży wkładów pieniężnych lub niepieniężnych.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVI/198/21 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chełmży.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Chełmży

**Janusz Kalinowski**

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały nr XLIX/369/23 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 19 października 2023 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy również podejmowanie uchwał w innych sprawach, zastrzeżonych ustawami.

Stosownie do art. 33m znowelizowanej ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego ww. wsparcie jest udzielane gminie na wniosek burmistrza miasta zatwierdzony uchwałą przez radę gminy.

Jednostki samorządu terytorialnego na podstawie znowelizowanych przepisów ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego mają prawo ubiegania się u ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Uzyskiwane w ramach opisanych działań środki, gminy przekazywać będą spółce jako wkłady pieniężne z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowych.

W załączniku do niniejszej uchwały przygotowany został wniosek, zgodnie z obowiązującym wzorem, na sfinansowanie działań polegających na objęciu przez Gminę Miasta Chełmża udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.