

PROTOKÓŁ NR XIII/20
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

**XIII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 30 stycznia 2020 roku
w godzinach od 12,00 do 12,40. Sesja odbyła się w sali mieszczącej
Urzędu Miasta Chełmży.**

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli: radca prawny Urzędu Miasta oraz przedstawiciel MF Studio.

Proponowany porządek sesji :

1. Otwarcie sesji.

2. Stwierdzenie kworum.

3. Prezentacja proponowanego porządku sesji.

3.1. Głosowanie nad przyjęciem porządku sesji.

4. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

4.1. Głosowanie nad przyjęciem protokołu.

5. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2020 rok – *druk sesyjny nr 117*.

6.1. Głosowanie nad projektem uchwały.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2020-2034 - *druk sesyjny nr 118*.

7.1. Głosowanie nad projektem uchwały.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego przy ul. Plażowej – *druk sesyjny nr 108*.

8.1. Głosowanie nad projektem uchwały.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami Miasta Chełmża na lata 2020-2023 – *druk sesyjny nr 110*.

9.1. Głosowanie nad projektem uchwały.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2020 rok i maksymalnej kwoty opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli – *druk sesyjny nr 115*.

10.1. Głosowanie nad projektem uchwały.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży na rok 2020 – *druk sesyjny nr 116*.

11.1. Głosowanie nad projektem uchwały.

12. Interpelacje.

13. Odpowiedzi na interpelacje.

14. Wnioski i zapytania.

15. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

16. Oświadczenia.

17. Komunikaty.

18. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

Otwarcie sesji

Otwarcia XIII sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski.

Ad. pkt 2

Stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych obecnych było 10. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Prezentacja proponowanego porządku sesji

Przewodniczący obrad przedstawił porządek sesji.

Ad. pkt 3.1.

Głosowanie nad przyjęciem porządku sesji

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie porządek posiedzenia. Wszyscy radni głosowali za.

Ad. pkt 4**Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji**

Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Ad. pkt 4.1.**Głosowanie nad przyjęciem protokołu**

Protokół z XII sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 5**Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym****Radna Krystyna Myszkowska**

Pkt 6. Proszę o rozszerzenie punktu. Czy to jest umowa, która występuje po raz pierwszy na tego typu usługi wodociągowe ?

Pan Jerzy Czerwiński

To jest u mowa, którą podpisujemy co roku od bardzo wielu lat. Dotyczy utrzymania kanalizacji deszczowej na naszych drogach.

Radna Krystyna Myszkowska

Myślałam, że ma to związek z nową inwestycją.

Pan Jerzy Czerwiński

Nie ale tego przybywa. Jak jest nowa inwestycja to pojawia się nowy majątek. Chcemy kompensować różnicę między ilością ścieków sprzedanych a ilością ścieków odprowadzanych do oczyszczalni w Toruniu. Produkujemy rocznie około 500 tysięcy metrów ścieków. To są ścieki sanitarne z naszych domów. Płaconych jest za 400 tysięcy metrów. Powstaje różnica. Wynika ona z wód deszczowych, ponieważ część naszej kanalizacji jest kanalizacją ogólnie spławną. Całe stare miasto ma taką kanalizację. To ma też wymiar pozytywny, bo ładunek ścieków przez wody deszczowe jest mniejszy. I ta różnica powinna być kompensowana przez zarządców dróg. Dlatego Zarząd Dróg Wojewódzkich ma swoją umowę, podobnie jak i Zarząd Dróg Powiatowych. I my jako miasto mamy swoją. Mówiąc krótko musiałyby to znaleźć się w taryfie za ścieki i nie do końca byłoby to obiektywne. Stąd co roku podpisywana jest umowa. Kwota od 3 lat jest taka sama. Może ona ulec zwiększeniu z różnych powodów. Przybywa instalacji, chociaż ta instalacja rozdziela ścieki sanitarne i deszczowe.

Ad. pkt 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2020 rok

Pan Jerzy Czerwiński

Główną przyczyną dzisiejszej sesji była zmiana w budżecie, która w konsekwencji miała doprowadzić do zmiany zaplanowanych środków na remont Ratusza. Ponieważ został ogłoszony przetarg, nastąpiło otwarcie ofert i rozpoczęliśmy procedurę rozstrzygnięcia przetargu. Wydawało się, że wszystko będzie w porządku. Najlepsza oferta była na około 1,8 mln zł. Kolejna to 2,6 mln zł. Odrzuciliśmy ją z powodu formalnych błędów. Natomiast ta pierwsza niższa oferta była nieuzupełniona do końca, jak to często bywa. Mamy wówczas obowiązek zwrócić się do wykonawcy o uzupełnienie dokumentów. Między innymi brakowało wykazu robót na budynkach będących w rejestrze zabytków i wskazanie kierownika budowy z odpowiednimi kwalifikacjami. Niestety firma tego nie uzupełniła. A my nie możemy pozwolić sobie na uznanie takiej oferty. Czyli obie oferty są unieważnione. Podjąłem decyzję o ogłoszeniu kolejnego przetargu. Nie mam wiedzy jakie będą oferty. Dziś zmieniamy na kwotę 1,8 mln zł i nie wiemy czy to wystarczy. Jeśli się okaże, że potrzeba więcej pieniędzy to nie wiemy jak rozstrzygnąć taki przetarg i czy jesteśmy w stanie jeszcze go realizować. Na razie nie rezygnujemy z zaplanowanych inwestycji. Na pewno przyjdzie taki moment, że będziemy mieli dylemat z czego zrezygnować. O tyle jest niezręczna rezygnacja z zadań typu konserwacja czy termomodernizacja, bo to są zadania dofinansowane znacznymi środkami z Unii Europejskiej. Nie jest to dobre rozwiązanie ale to jeszcze przed nami. Na ten moment te zmiany idą tak jak zaplanowaliśmy.

Pani Krystyna Lulka omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radny Franciszek Kuczka – przewodniczący Komisji planowania...

Przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w projektu uchwały.

Ad. pkt 6.1.

Głosowanie nad projektem uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Dawid Bocian, Jakub Ingram, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Anna Jakubowska, Wiesław Wiśniewski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr XIII/111/20

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2020 rok

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chelmży na lata 2020-2034

Radny Franciszek Kuczka – przewodniczący Komisji planowania...

Przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w projektu uchwały.

Ad. pkt 7.1.

Głosowanie nad projektem uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Dawid Bocian, Jakub Ingram, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Anna Jakubowska, Wiesław Wiśniewski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr XIII/112/20

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chelmży na lata 2020-2034

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego przy ul. Plażowej

Pan Jerzy Czerwiński

Temat wynika z wniosku prywatnego właściciela nieruchomości. W sumie są dwa plany zagospodarowania przestrzennego. Dotyczą ulicy Kościuszki. Temat był omawiany na posiedzeniach komisji. Właściwie na części komisji uzyskał opinię pozytywną. Na ostatniej komisji wniesiono uwagę dotyczącą części zmiany tego planu. Wskazano na pewne fakty, na które my wcześniej nie zwróciliśmy uwagi. Mówię o działce znajdującej się za nieruchomością Kościuszki 41. Ma ona w planie przeznaczenie turystyczne, przystań wodna itd. Mówiło się kiedyś, że jest to działka „Chełmetu”. Wątpliwość budziła tylko ta jedna działka. Pozostałe nie. Na tej komisji podjęliśmy decyzję, że w związku z uwagami należałoby jeszcze raz ten projekt przedyskutować. Dlatego zniesiemy projekt z porządku obrad. Natomiast tak się złożyło, że wnioskodawca pojawił się przed sesją. I właściwie dobrowolnie zrezygnował ze zmiany w planie na działce nad jeziorem. Zamiast znieść projekt uchwały z porządku obrad, idąc naprzeciw opinii komisji oświaty.. proponuję autopoprawkę. Proponuję przystąpić do zmiany planu bez działki za nieruchomością Kościuszki 41. Zatem zmiana będzie dotyczyła tylko tak zwanej myjni i drobnej korekty podziału nieruchomości obok myjni (idąc w stronę Strużala). Taką mam propozycję.

Ad. pkt 8.1.

Głosowanie nad projektem uchwały

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie imienne projekt uchwały wraz z wniesioną przez Burmistrza Miasta autopoprawką.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Dawid Bocian, Jakub Ingram, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Anna Jakubowska, Wiesław Wiśniewski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr XIII/113/20

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego przy ul. Plażowej

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami Miasta Chelmża na lata 2020-2023**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 9.1.**Głosowanie nad projektem uchwały**

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Dawid Bocian, Jakub Ingram, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Anna Jakubowska, Wiesław Wiśniewski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr XIII/114/20**w sprawie przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami Miasta Chelmża na lata 2020-2023**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu

Ad. pkt 10**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2020 rok i maksymalnej kwoty opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 10.1.**Głosowanie nad projektem uchwały**

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Dawid Bocian, Jakub Ingram, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Anna Jakubowska, Wiesław Wiśniewski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr XIII/115/20

w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2020 rok i maksymalnej kwoty opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli

Uchwała stanowi załącznik do protokołu

Ad. pkt 11

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chelmży na rok 2020

Radny Janusz Kalinowski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 11.1

Głosowanie nad projektem uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Dawid Bocian, Jakub Ingram, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Anna Jakubowska, Wiesław Wiśniewski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr XIII/116/20

w sprawie ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2020 rok i maksymalnej kwoty opłat za kształcenie pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli

Uchwała stanowi załącznik do protokołu

Ad. pkt 12**Interpelacje**

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad. pkt 13**Odpowiedzi na interpelacje**

W związku z tym, iż radni nie zgłosili interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 14**Wnioski i zapytania****Radny Franciszek Kuczka**

Mam pytanie dotyczące stanu dróg na osiedlach, na których drogi są nieutwardzone. Miałem możliwość zapoznania się ze stanem dróg na osiedlu tzw. pensjonatowym. Tam są drogi utwardzone, stabilne i można tam przejechać. Jednakże materiał wykorzystany do utwardzenia pod wpływem opadów ulega rozpuszczeniu i tworzy się maź. Należałoby się zastanowić , aby w przyszłości zastosować inny materiał, mniej ulegający zmianom atmosferycznym.

Ad. pkt 15**Odpowiedzi na wnioski i zapytania****Pan Jerzy Czerwiński**

To określona technologia rodzaju melafiru, który powinien rozpuszczać się tylko przez jakiś czas. Natomiast prawda jest taka, że stan dróg gruntowych przy tych warunkach atmosferycznych jest makabryczny i nie możemy w tej chwili nic zrobić. Tam gdzie była budowana sieć kanalizacyjna, czyli na pensjonatach, będzie zdecydowanie lepiej. Podobnie powinno być na Osiedlu 3go –Maja po lewej stronie. Jest tu trochę inna technologia odtwarzania nawierzchni.

Ad. pkt 16**Oświadczenia**

Nie złożono oświadczeń.

Ad. pkt 17

Komunikaty

Nie zgłoszono komunikatów.

Ad. pkt 18

Zamknięcie sesji

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia XIII sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:

Janusz Kalinowski