

PROTOKÓŁ NR XXXI/18
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

XXXI sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 19 kwietnia 2018 roku
w godzinach od 12,00 do 12,40. Sesja odbyła się w sali mieszczącej
Urzędu Miasta Chełmży

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży
Pan Marek Kuffel - Zastępca Burmistrza Miasta
Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta
Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli : radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel MF STUDIO.

1. Otwarcie sesji:

- a) stwierdzenie quorum,
- b) wybór sekretarza obrad,
- c) przyjęcie porządku obrad,
- d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta Chełmży w okresie międzysesyjnym.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2018 rok – *druk sesyjny nr 236*.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2018-2035 - *druk sesyjny nr 235*.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obwodów głosowania – *druk sesyjny nr 233*.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w północno-wschodnim rejonie miasta – część ul. Trakt - *druk sesyjny nr 231*.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży, dla terenu przy ul. Antoniego Depczyńskiego i Chełmińskie Przedmieście – *druk sesyjny nr 232*.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej dla gminy miasta Chełmży za rok 2017 wraz z rekomendacjami - *druk sesyjny nr 234*.
9. Interpelacje.
10. Odpowiedzi na interpelacje.
11. Wnioski i zapytania.
12. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
13. Oświadczenia.
14. Komunikaty.
15. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

- a) Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych obecnych było 12. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- b) Sekretarzem obrad w wyniku głosowania za 11 wstrz. 1 wybrana została radna Małgorzata Polikowska.
- c) Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie porządek posiedzenia. Wszyscy radni głosowali za („za” 12).
- d) Protokół z XXX sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 12 za.

Ad. pkt 2

Informacja z pracy Burmistrza Miasta Chełmży w okresie międzysesyjnym

Radna Danuta Zdrojewska

Pkt 14. Podpisanie umowy z przedsiębiorstwem PC-EXPERT Zenon Górny z Bydgoszczy na wykonanie „prezentacji multimedialnej-wirtualna wycieczka”. Ustalona ilość pojedynczych prezentacji to minimum 8 obiektów – około 30 panoram sferycznych, wykonanych w obrębie miasta Chełmży. Całkowity koszt przedmiotu umowy wynosi 6.000 zł. Termin wykonania – do dnia 30.06.2018 r.

W jakiej formie i punktach będą znajdowały się prezentacje ?

Radny Franciszek Kuczka

Pkt 4. Przyjęcie planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości.

Czy Pan Burmistrz mógłby nakreślić tenże plan ?

Radna Krystyna Myszkowska

Pkt 5. Zatwierdzenie analizy ryzyka Urzędu Miasta Chełmży na 2018 rok.

Czego dotyczy ?

Radny Janusz Mikołajczyk

Pkt 11 Podpisanie umowy z Biurem Projektowym – Mirosław Piórkowski na opracowanie kompleksowej dokumentacji budowlanej i konserwatorskiej remontu elewacji zewnętrznej zespołu zabudowy magistratu miasta Chełmży z lat 1897-1900 i z okresu międzywojnia, wpisanego do rejestru zabytków. Za wykonanie przedmiotowej usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 40.000,00 zł netto plus podatek VAT. Termin zakończenia prac ustalono do dnia 30 maja br..

Czy brana jest pod uwagę wymiana bram wjazdowych ? Są one niezbyt ciekawym elementem naszego urzędu.

Pan Jerzy Czerwiński

Ad. pkt 4

To plan, który robimy co roku. To rodzaj zestawienia nieruchomości, które są do dzierżawy i do sprzedaży. To ułatwia nam pracę.

Ad. pkt 5

Co roku w ramach kontroli zarządczej ustalamy plan kontroli a więc wszystkich czynności, jakie wykonujemy kontrolując normalne działania urzędnicze naszych pracowników, szczególnie naczelników. Jeżeli chodzi o ryzyko, to jest dodatkowy element, gdzie zwracamy uwagę na te działania, na które ryzyko popełnienia błędu jest zdecydowanie większe. Na przykład ustawa o zamówieniach publicznych. I tutaj ta kontrola jest złożona. Wszelkie sprawy finansowe występują w trochę innym trybie. Kontrola kończy się określonymi wskazówkami.

Ad. pkt 11

Nie wiem czy są zaplanowane bramy. Zwrócę na to uwagę. Zaplanowany remont dotyczy elewacji. Jesteśmy w trakcie opracowania dokumentacji i dlatego na pewno te bramy mogą się pojawić. Słuszna uwaga, że jak zrobimy elewację, to obecne bramy byłyby „działami sztuki”. Nie wiem na ile pieniędzy starczy ale zwrócę uwagę na to, żeby to uwzględnić w dokumentacji.

Ad. pkt 14

Wszyscy korzystamy z googli z możliwości spaceru wirtualnego, przestrzennego po mieście. U nas też tak można. Natomiast możliwość publikowania tego jest ograniczona. Weszliśmy

w działanie mniej więcej podobne jak ten spacer po mieście w ramach gogli ale z uwzględnieniem możliwości do : wyznaczenia obiektów, w których będzie można oglądać wnętrze budynku. Tych obiektów będzie 4. Zdjęcie panoramiczne metodą sferyczną to kolejne 10 obiektów, które chcemy, żeby były w ten sposób wkomponowane w spacer po mieście. Osoba obserwująca będzie mogła obracać się wokół budynku. To jest oczywiście wirtualne, bo obraca się budynek. To nie będzie całe miasto, bo koszty są zdecydowanie większe. Chcemy ująć Bulwar. Po mieście można będzie korzystać z googli, to jest normalne. Oprócz tego chcielibyśmy mieć swoją wycieczkę, która w wymiarze wirtualnym pokazywałaby co mamy najbardziej wartościowego. Na pewno pokaże wnętrze obu kościołów. Chcemy, żeby pojawiły się właściwe opisy. Były 3 oferty. Wybraliśmy najlepszą. Niebawem to zostanie na naszej stronie uruchomione. W innych miastach te rzeczy już są. My tego nie wymyśliliśmy. Jeżeli stwierdzimy, że mamy rzeczy, które warto pokazać, to będziemy oczywiście ten zakres zwiększać.

Ad. pkt 3

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2018 rok

Pani Krystyna Lulka omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radna Małgorzata Polikowska

Czym jest spowodowana zmiana zadania z modernizacji oświetlenia stylowego w śródmieściu na oświetlenie uliczne na ulicy Bydgoskiej i Witosa ?

Radny Franciszek Kuczka –przewodniczący komisji planowania... przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w projektu uchwały.

Radny Janusz Mikołajczyk

Analizując projekt zauważyłem, że załącznik nr 6 nie jest czytelny. Cyferki są zbyt małe. Nic nie widać.

Radna Krystyna Myszkowska

W subwencji oświatowej zmniejszono plan o kwotę 212 tys. zł. Czy to jest pochodna zmniejszenia się ilości uczniów.

Pan Jerzy Czerwiński

Mamy oświetlenie, które stanowi własność gminy i Energetyki. To jest zgodne z obowiązującymi wcześniej przepisami prawa. To co wybudowały gminy przeszło na

własność Energii a potem powstała spółka Energa Oświetlenie. W przybliżeniu 1000 punktów świetlnych jest Energetyki i nieco więcej niż 200 jest miasta. Oprócz tego, że kupujemy od nich prąd, to mamy różne ceny na konserwację. Wynika to z wielu rzeczy. Nasze jest nowsze i konserwacja jest o wiele tańsza, bo sprowadza się głównie do wymiany żarówek. Konserwacja starego oświetlenia, które w większości ma Energa, to wymian opraw, słupów. Ta wymiana nie jest na nowsze oświetlenie ledowe, bo to jest zmiana zbyt kosztowna. Natomiast większość wymiany opraw polega na tym, że odchodzimy od rtęciowego na sodowe. W ZIT-ie mieliśmy pieniądze na modernizację oświetlenia. Była to niewielka kwota, bo chyba 17 tys. euro. Najmniej efektywne oświetlenie jest na ulicy Chełmińskiej, Rynek Garncarski i Rynek Bednarski. To jest akurat w całości oświetlenie Energii. Chcąc modernizować to oświetlenie, potrzebowaliśmy tytułu prawnego do tego aby aplikować o to oświetlenie. Energa daje tak skomplikowane warunki, że w bilansie ostatecznym musielibyśmy dołożyć do tego sporo pieniędzy. Drugie oświetlenie, które jest sodowe i nasze to jest między innymi na ulicy Bydgoskiej. Spotkaliśmy się z przedstawicielami firmy Energa Oświetlenie. W przyszłym roku będziemy mieli nową umowę na konserwację i tam się pojawiają wymiany opraw. Ustaliliśmy, że skoro tam jest najprawdopodobniej oświetlenie rtęciowe, uda nam się do listopada w ramach tej umowy zmodernizować oświetlenie na ulicy Chełmińskiej, Rynku Bednarskim i Garncarskim. A im to by się zwróciło w ramach oszczędności na zużyciu energii.

Uda to się na pewno. Pozostaje tylko kwestia, czy jeszcze na jesieni tego roku.

Chcę podkreślić, że za te pieniądze nie możemy budować. Istnieje tylko możliwość modernizacji starego oświetlenia.

Subwencja oświatowa. Generalnie to zawsze pochodna mniejszej liczby dzieci. Chociaż nie ukrywam, że bon edukacyjny jest zawsze skomplikowany jeśli chodzi o elementy jakie są brane pod uwagę.

Postaramy się sprawić, żeby załącznik był bardziej czytelny. Nie wiem czy to się uda. Generujemy to z programu. Zwrócimy na to uwagę informatykowi. Postaramy się, żeby czcionka była większa.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/ 228 /18

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2018 rok

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia
Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2018-2035**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Franciszek Kuczka –przewodniczący komisji planowania... przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w projektu uchwały.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/ 229 /18**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy
miasta Chełmży na lata 2018-2035**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obwodów głosowania**

Radny Janusz Kalinowski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/ 230 /18**w sprawie obwodów głosowania**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w północno-wschodnim rejonie miasta – część ul. Trakt

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/ 231 /18

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w północno-wschodnim rejonie miasta – część ul. Trakt

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chelmży, dla terenu przy ul. Antoniego Depczyńskiego i Chelmińskie Przedmieście

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/ 232 /18

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chelmży, dla terenu przy ul. Antoniego Depczyńskiego i Chelmińskie Przedmieście

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej dla gminy miasta Chelmży za rok 2017 wraz z rekomendacjami

Radny Janusz Kalinowski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/ 233 /18

**w sprawie przyjęcia oceny zasobów pomocy społecznej dla gminy miasta Chelmży
za rok 2017 wraz z rekomendacjami**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9

Interpelacje

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad. pkt 10

Odpowiedzi na interpelacje

W związku z tym, iż radni nie zgłosili interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 11

Wnioski i zapytania

Radni nie złożyli wniosków.

Ad. pkt 12

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

W związku z tym, iż radni nie złożyli wniosków, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 13

Oświadczenia

Oświadczeń nie złożono.

Ad. pkt 14**Komunikaty****Pan Jerzy Czerwiński**

Sprawa podwyżki dla nauczycieli to temat, który budzi w Polsce kontrowersje. U nas wyrównania z tytułu podwyżki od 1 kwietnia 2018 roku zostały wypłacone wczoraj. Nie mamy opóźnień. U nas ta sprawa nie wywoływała żadnych emocji. Sprawę mamy załatwioną.

Ad. pkt 15**Zamknięcie sesji**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia XXXI sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:

Janusz Kalinowski

Sekretarz obrad :

Małgorzata Polikowska