

UCHWAŁA NR X/75/91

Rady Miejskiej w Chełmży
z dnia 23 lutego 1991 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę terenów
stanowiących własność komunalną .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 42 ust.
1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorial-
nym / Dz.U. Nr 16 z 1990 r., poz. 95 z późn. zm./ Rada
Miejska

u c h w a ł a

- § 1. Ustala się stawki czynszowe za dzierżawę terenów stano-
wiących własność komunalną według załącznika Nr 1 do ni-
niejszej uchwały.
- § 2. Stawki ustalone w § 1 obowiązują od dnia 1 stycznia 1991 r.
Różnice w czynszu dzierżawnym wynikające z wprowadzenia
nowych stawek , dzierżawcy płacąc czynsz miesięczny
wyrównają do dnia 15 marca 1991 roku .
Czynsz dzierżawny określony w stosunku rocznym oraz
od gruntów rolnych płatny jest jednorazowo do dnia
15 marca 1991 roku .
- § 3. Pozostałe stawki ustalone w § 1 podlegają rewaloryzacji
nieczęściej jak co 3 miesiące o procent inflacji ogłoszony
przez GUS za uprzednim jednomiesięcznym wypowiedzeniem .
- § 4. Rada upoważnia Zarząd do korygowania stawek czynszowych
zgodnie z § 3 .
- § 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .
- § 6. Tracą moc :
 - 1/ Uchwała Nr V/29/90 Rady Miejskiej w Chełmży z dnia
23 lipca 1990 roku w sprawie ustalenia stawek czynszo-
wych za dzierżawę terenów państwowych na terenie miasta
Chełmży,

2/ Uchwała Nr VI/35/90 Rady Miejskiej w Chełmży z dnia 12 września 1990 roku w sprawie zmiany uchwały Nr V/29/90 Rady Miejskiej w Chełmży z dnia 23 lipca 1990 roku w sprawie ustalenia nowych stawek czynszowych za dzierżawę terenów państwowych na terenie miasta Chełmży.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczenia i wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia .

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

mgr inż. Adam Głębocki

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr X/75/91
Rady Miejskiej w Chełmży
z dnia 23 lutego 1991 roku

Stawki czynszu za dzierżawę terenów stanowiących własność
komunalną na terenie miasta Chełmży.

Lp.	Przeznaczenie terenu	stawka
1.	2.	3.
1.	Na cele przemysłowe, handlowe/do czasu zakończenia budowy pawilonu / i składowe za 1m ² w stosunku miesięcznym	600,-
2a	Na cele rozrywkowe a/ cyrk : - w dniu występu w dni pozostałe b/ wesołe miasteczko / za dobę / c/ barakowóz/ strzelnica, gry/ w stosunku miesięcznym	200.000,- 100.000,- 100.000,- 200.000,-
3.	Kioski : a/ "To-To" m b/ "RUCH" w stosunku rocznym	2.500.000,- 720.000,-
4.	Pawilony handlowe stałe i czysowe : Strefa A Strefa B za 1m ² w stosunku miesięcznym	9.000,- 7.000,-
5.	Stragany i pojazdy oraz przyczepy Strefa A Strefa B za jeden punkt zajmujący powierzchnię nie większą niż 10 m ² w stosunku miesięcznym.	400.000,- 300.000,-
6.	Garaże z zabudową za 1 m ² miesięcznie	800,-

1.	2.	3.
7. Grunty rolne :	klasa I - III	50,-
/ w stosunku	klasa IV	30,-
rocznym	klasa V - VI	20,-
za 1m ² /	klasa Rz	5,-
	nieużytki	2,-

Strefa A : ulice Sikorskiego, Chełmińska / do Mickiewicza/,
Mickiewicza, Paderewskiego , Świerczewskiego, Dworcowa
/ do ul. Ks.P Skargi /, Bydgoska / do ulicy Wyszyńskiego/,
centrum handlowe przy ulicy Krasickiego, Bulwar 1000
Lecia, Toruńska / do ulicy Kościuszki /, Plac Wolności
i ul. Ks. P Skargi .

Strefa B : pozostałe nie wymienione ulice i odcinki ulic .

W przypadku korzystania z gruntu bez tytułu prawnego
stawkę czynszu ustaloną w punktach 1 - § 7 podwyższa się o 200 %.
Korzystający z gruntu będzie obciążony stawką podwyższoną za okres
od zaistnienia faktu do czasu uregulowania stanu prawnego .